



COMUNE DI MASSAZZA

Provincia di Biella

Via Castello n.3 - 13873 MASSAZZA - C.f: 81005450028 - ☎ 0161/852206

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.: 57

Originale

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
“PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E
LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 – STRATEGIE
TERRITORIALI D’AREA OMOGENEA - RIQUALIFICAZIONE AREA
COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE CAMPO POLIFUNZIONALE PER I
GIOCHI DI CALCETTO/TENNIS/PALLAVOLO/BASKET” CUP -
E47D24000120009**

Il giorno sedici nel mese di dicembre dell’anno duemilaventicinque in Massazza, alle ore venti minuti zero, nella Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale. Sono presenti i sigg.:

Cognome e Nome	Presente
1. CASANA Enrico - Sindaco	Sì
2. BORGO Andrea - Vice Sindaco	Sì
3. TOGNATO Alessandra - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Constatata la presenza del numero legale, il Sindaco Sig.CASANA Enrico, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento in oggetto.
Assiste il Segretario Comunale Dott. Giovanni Blumetti, incaricato della redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.G.R. 12 febbraio 2024 n. 1-8152- Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021- 2027. Aree territoriali omogenee: individuazione del capofila e dei criteri di reparto del delle risorse assegnate;

VISTI gli incontri tenutisi a Carisio il 26/2 e il 25/3 sulla programmazione integrata dei fondi FSC per l'area territoriale della Baraggia;

CONSIDERATO che la D.G.R. 12 febbraio 2024 n. 1-8152, poi integrata con la D.G.R. del 18/03/2024, n. 1-8297 ha assegnato all'Area denominata "Baraggia" un importo complessivo di euro 2.740.763,96, che sulla base di quanto emerso nelle predette riunioni ci si propone di suddividere pro-quota per ciascun Ente appartenente all'Area

CONSIDERATO che all'allegato D della D.G.R. 12 febbraio 2024 n. 1-8152 sono state fornite le prime informazioni di base nella proposizione dei progetti che si riportano:

"Ogni area propone, non oltre il 31 maggio 2024, un piano degli interventi che coinvolga i comuni interessati, si basi sulle principali vocazioni del territorio e preveda interventi di un valore di contributo non inferiore a euro 50.000,00 e non superiore a 500.000,00, tenuto conto che sono ammissibili esclusivamente spese di investimento coerenti con le aree tematiche di riferimento del sopra citato Accordo di Coesione 2021-2027 che sono: digitalizzazione, competitività delle imprese, energia, ambiente e risorse naturali, cultura, trasporti e mobilità, riqualificazione urbana, welfare e salute, istruzione e formazione, capacità amministrativa.

Il piano degli interventi sarà composto da massimo 3 schede intervento per ogni comune; ogni scheda conterrà i principali elementi progettuali secondo un fac-simile che sarà reso disponibile congiuntamente all'Avviso.

Le schede intervento proposte da ciascun comune potranno essere strutturate come di seguito:

- una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 100.000,00 euro;
- una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 250.000,00 euro;
- una scheda intervento per un valore massimo di contributo di 500.000,00 euro.

Gli interventi proposti dovranno essere conclusi entro il 31 dicembre 2028 secondo il cronoprogramma di spesa concordato il cui mancato rispetto determinerà il defianziamento dell'intervento.

Gli interventi, per cui dovrà essere garantito un cofinanziamento minimo del 10%, dovranno mantenere la loro destinazione d'uso per almeno 5 anni.

La Regione, sulla base dei documenti presentati, definirà un piano di sviluppo per ciascuna area e individuerà contestualmente, con specifica deliberazione, i criteri di selezione degli interventi proposti nel limite della dotazione finanziaria attribuita a ciascuna area, salva la disponibilità di ulteriori risorse.

Nell'ambito dei criteri individuati saranno valorizzate le proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali per le quali saranno previste specifiche premialità."

RILEVATO CHE:

- la Regione Piemonte ha differito il termine per l'invio da parte dell'Ente capofila delle schede di progetto dei comuni ricadenti nella propria Area Omogenea al 30.09.2024;
- la Giunta Comunale aveva già approvato la "Scheda A" di cui all'oggetto del presente atto mediante deliberazione n. 27 del 30/05/2024;
- l'idea progettuale contenuta nella succitata deliberazione era stata pensata con riferimento alle tempistiche indicate dalla Regione Piemonte prima del rinvio dei termini di cui sopra;
- a seguito di chiarimenti forniti dagli uffici regionali per la gestione dei Fondi di Coesione Europea nel corso dei mesi estivi riguardo alcuni aspetti tecnici relativi alla compilazione della "Scheda A" di cui all'oggetto del presente atto si rende necessario aggiornare conseguentemente la scheda già approvata con D.G.C. n. 27 del 30/05/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 19/09/2024 di riapprovazione della "Scheda A" senza variazioni sostanziali ma unicamente formali onde rispondere alle indicazioni ricevute dai competenti uffici regionali

VISTO l'Atto d'indirizzo all'ufficio tecnico n. 2 del 27/01/2025 al fine di eseguire l'intervento "Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021-2027 – Strategie territoriali d'area omogenea" - CUP E47D24000120009

VISTA la Determinazione n. 105 del 15/05/2025 di "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA, D.L., CONTABILITA' FINALE PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE CAMPO POLIFUNZIONALE "PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 – STRATEGIE TERRITORIALI D'AREA OMOGENEA" - ARCH. FILIPPO CORBELLARO CUP - E47D24000120009 CIG B6C5ED4CC7"

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 23 del 30/06/2025 di approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 – STRATEGIE TERRITORIALI D'AREA OMOGENEA - RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE CAMPO POLIFUNZIONALE"

VISTO il Progetto Esecutivo "PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 – STRATEGIE TERRITORIALI D'AREA OMOGENEA - RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE CAMPO POLIFUNZIONALE" redatto dall'Arch. Corbellaro Filippo e presentato in data 25/11/2025 al protocollo n. 7686, allegato alla presente deliberazione e composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione generale;
- 2) elaborati grafici di rilievo, analisi e progetto delle opere;
- 3) computo estimativo dell'opera, elenco prezzi, costi della sicurezza, quadro di incidenza della manodopera;
- 4) quadro economico di progetto;
- 5) cronoprogramma;
- 6) aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento;
- 7) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 8) schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

ATTESO che il Quadro Economico del progetto anzidetto prevede un importo complessivo di € 137.038,20 dei quali € 93.327,14 per lavori compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 43.711,06 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI A BASE D'APPALTO		
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	91 500,00 €
a.2	Oneri specifici per la sicurezza aggiuntivi	1 827,14 €
a.3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI COMPRENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	93 327,14 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	IVA sui lavori (10%)	€ 9 332,71
b.2	Spese per supporto al RUP (IVA 22% compresa)	€ 976,00
b.3	Spese per imprevisti ed eventuali lavori in economia (5% sull'importo dei lavori)	€ 4 194,65
b.4	IVA su imprevisti	€ 922,82
b.5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1 345,70
b.6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
b.7	Spese per collaudo statico, prove sui materiali, inserimento catastale	€ 3 000,00
b.8	Spese tecniche, per attività affidate all'esterno, per progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione e contabilità lavori, collaudo tecnico amministrativo	€ 16 000,00
b.9	INARCASSA	€ 640,00
b.10	IVA su spese tecniche ed INARCASSA (22%)	€ 3 660,80
b.11	Accantonamento per eventuali casi di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e smi	€ 3 138,37
b.12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 43 711,06
A+B TOTALE COMPLESSIVO		€ 137 038,20

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato, e sottoposto a verifica e in contraddittorio tra le parti da parte del RUP ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023;

ACQUISITO il parere dal Responsabile Servizio Tecnico, per quanto attiene alla regolarità tecnica e la validazione del progetto stesso;

ACQUISITO il parere tecnico e contabile del Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 comma primo d.lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Esecutivo redatto dal tecnico incaricato arch. Filippo Corbellaro con sede legale in via Cavour 17, Gaglianico (BI) P.IVA – 02276280027 composto dagli elaborati elencati in preambolo ed allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di Quadro Economico pari ad 137.038,20 dei quali € 93.327,14 per lavori compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 43.711,06 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI A BASE D'APPALTO			
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso		91 500,00 €
a.2	Oneri specifici per la sicurezza aggiuntivi		1 827,14 €
a.3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI COMPRENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA		93 327,14 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b.1	IVA sui lavori (10%)	€	9 332,71
b.2	Spese per supporto al RUP (IVA 22% compresa)	€	976,00
b.3	Spese per imprevisti ed eventuali lavori in economia (5% sull'importo dei lavori)	€	4 194,65
b.4	IVA su imprevisti	€	922,82
b.5	Rilievi, accertamenti e indagini	€	1 345,70
b.6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	500,00
b.7	Spese per collaudo statico, prove sui materiali, inserimento catastale	€	3 000,00
b.8	Spese tecniche, per attività affidate all'esterno, per progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione e contabilità lavori, collaudo tecnico amministrativo	€	16 000,00
b.9	INARCASSA	€	640,00
b.10	IVA su spese tecniche ed INARCASSA (22%)	€	3 660,80
b.11	Accantonamento per eventuali casi di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e smi	€	3 138,37
b.12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	43 711,06
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€	137 038,20

2. Di dare atto che tale approvazione è fatta sotto il profilo tecnico formale.
3. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: E47D24000120009;
4. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici all'espletamento degli adempimenti successivi;
5. Di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs 267/2000, stante l'urgente necessità di provvedere agli ulteriori adempimenti al riguardo.

Letto, confermato e sottoscritto
Massazza, 23/12/2025

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
CASANA Enrico

IL SEGRETARO COMUNALE
Firmato Digitalmente
Dott. Giovanni Blumetti

IL SEGRETARO COMUNALE
Firmato Digitalmente
Dott. Giovanni Blumetti
